



Crna Gora  
OPŠTINA ŽABLJAK  
Služba predsjednika  
Broj: 01-037/23-UP1-26/4  
Žabljak, 21.03.2023. godine

**ŽABLJAK**

**PREDMET: Obavještenje o dostavljanju zahtjeva nadležnom organu**

Poštovani,

Povodom Vašeg zahtjeva, koji je Opštini Žabljak dostavljen 15.03.2023. godine, a koji je zaveden na pisarnici Opštine Žabljak- Službe predsjednika pod brojem 01-037/23-26, a kojim se navodi sledeće:

- „Na osnovu Zakona o slobodnom pristupu informacijama tražimo uvid u:
- odluku kojom je Opština Žabljak omogućila izgradnju dva stambena objekta kod stare skakaonice, u neposrednoj blizini vile Izvršnog vijeća Crne Gore, na putu prema nekadašnjem Vojnom odmaralištu, a ako nema odluke šta je Opština Žabljak preduzela da se zaustavi divlja gradnja i priključenje na vodu i struju ovih divljih objekata – što je kašnjenje u skladu sa Krivičnim zakonikom Crne Gore
  - odluku ili ugovor kojim je hotelu Soa omogućeno da koristi 2000m<sup>2</sup> državnog zemljišta oko hotela do saobraćajnice prema Crnom jezeru za igrališta, terase, stepeništa, parkinge, deponije, skladišta mazuta itd kao i odluku kojom mu je omogućeno da izliva fekalne vode u otoku Crnog jezera a na samo 20 metara od tog hotela i da štetnim emisijama tj užasnim smradom ne da proći ulicom prema Crnom jezeru
  - odluku kojom je dozvoljena izgradnja poljskog nužnika kod restorana na Crnom jezeru, popločavanje površina i dogradnja privremenih i pomoćnih objekata oko restorana na Crnom jezeru te izgradnja fekalne mreže koja vodi kanalizaciju fekalnu i industrijsku u Crno jezero te uvid i u grafički prikaz projektne dokumentacije kanizacionog sistema
  - odluku kojom je omogućena izgradnja pomoćnog ili privremenog objekta kod hotela Kiklop, na strani prema kući Šibalića, te odluku kojom je omogućen otkup državnog zemljišta i dijela trotoara ispred tog objekta a na strani glavne saobraćajnice tj ulice Njegoševe
  - projekat zamjene svjetiljki javne rasvjete koje je djelimično finansiralo Međunarodno razvojno sodelovanje in humanitarna pomoć Slovenije, a čija tabla se nalazi na ulazu u zgradu Opštine Žabljak
  - informaciju tj ugovore o tome koja su vozila angažovana za zimsko čišćenje Žabljaka 2023 godine i koliko su radnih časova radile mašine na čišćenju snijega
  - informaciju o preduzetim radnjama vezanim za činjenicu nepostojanja ugovora za korišćenje garaže kod kafića Papagaj

- projekat izgradnje novog gradskog kolektora
- projekat rekonstrukcije i drugih radova i saobraćajnica na supermarketu Voli u centru grada
- projekt rekonstrukcije Kulturnog centra i naknadnim radovima na krovu i fasadi centra te utrošenim sredstvima za naknadne radove poslije završetka izgradnje centra
- odluke koje je donijela Opštine Žabljak i urbanističko tehničke uslove i dozvole za rušenje objekata te deponovanje otpada od objekata Vojnog odmarališta
- odluke i mišljenja koje je Opština Žabljak prosljedila Ministarstvu urbanizma povodom izgradnje mamutskog hotela ispod zgrade gradske garaže te informacije o izmjeni DUP-a Žabljak kojim je omogućena izgradnja ovog monstruoznog objekta
- projekat i ugovor o izvođenju radova na rekonstrukciji tzv. Mugošinih zgrada – naspram marketa Aroma
- projekat izgradnje saobraćajnice do Mugošinih zgrada kod marketa Aroma
- projekat, parcelaciju i urbanističkotehničke usluvo za izgradnju nove crkve
- projekte i urbanističkotehničke uslove za prigradene šupe u ulici Njegoševoj br 10 (Fond PIO), 11 (Grbović), 12(objekat Crvenog krsta), 13(Papagaj) itd do objekta Kiklop
- informaciju o prihodima Opštine Žabljak po osnovu koncesionih naknada za majdane pijeska na Njegovuđi (obadva), kod hotela Enigma, iznad Pošćenskog jezera i na Ražano polje
- -urbanističkotehničke uslove za pilanu Pelengija na Njehovuđi, rješenje o lokaciji za isti objekat te informaciju o subvencijama koje je opština Žabljak opredijelila za pomoć tom objektu (za zapošljavanje, oslobađanje od naknade za priključak za vodu, koncesione naknade za mineralne sirovine, korišćenje puteva, za projekat za napajanje energijom te porezi i doprinosi)“,

obavještavamo Vas da je odredbom člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), propisano da kada organ primi podnesak za koji nije nadležan, dostavi taj podnesak nadležnom organu i o tome obavijesti stranku.

Služba predsjednika nije nadležna za dio dokumnetacije koju navodite u ovom zahtjevu, niti ovu dokumentaciju posjeduje u arhivskoj/registraturskoj građi Službe.

Samim tim, a shodno Odluci o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave, prema nadležnostima, Vaš zahtjev je proslijeđen sledećim službama na postupanje i to:

Sekretarijatu za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove za stavke:

*Stavka 1;*

*Stavka 2 po pitanju omogućenja izlivanja fekalne kanalizacije;*

*Stavka 3;*

*Stavka 4 u pogledu odluke o kojem je omogućena izgradnja pomoćnog ili privremenog objekta,*

*Stavka 8;*

*Stavka 10;*

*Stavka 12;*

*Stavka 14;*

*Stavka 15;*

*Stavka 16;*

*Stavka 18 u dijelu koji se odnosi na UTU i rješenje o lokaciji.*

Sekretarijatu za finansije i ekonomski razvoj, za stavke:

*Stavka 17;*

*Stavka 18 za dio o subvencijama.*

Osim navedenog, kako Opština Žabljak, u periodu izdavanja UTU nije bila nadležna niti je izdala UTU za izgradnju objekata na lokaciji Vojnog odmarališta, i kako se shodno propisima elaborat rušenja i prijava gradnje dostavlja inspekciji koja nije inspekcija u sastavu lokalne uprave, to je Vaš zahtjev vezano za stavku 11, proslijeđen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.

Po dostavljenom Zahtjevu, vezano za stavke:

*Stavka 2 u vezi dijela koji se odnosi na prvi dio pitanja u vezi 2000 m<sup>2</sup>, u konsultaciji sa zaštitnikom imovinsko pravnih odnosa;*

*Stavka 4 u vezi otkupa državnog zemljišta nakon što pribavi informacije od zaštitnika imovinsko pravnih odnosa;*

*Stavka 5;*

*Stavka 6;*

*Stavka 7, nakon konsultacija sa zaštitnikom imovinsko pravnih interesa opštine,*

*Stavka 9;*

*Stavka 13,*

shodno članu 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, Služba će odlučiti rješenjem u predviđenom roku, i isto Vam dostaviti na adresu, odnosno omogućiti uvid u dokumentaciju koju posjeduje vezano za stavke iz nadležnosti Službe predsjednika.

U prilogu se nalaze propratni akti kojima je Služba predsjednika proslijedila zahtjeve nadležnim organima, vezano za gorenavedene stavke.



PREDSJEDNIK  
Radoš Žugić